

उप प्रादेशिक परिवहन कार्यालय, चाळीसगाव, जि.जळगाव येथील कार्यालयीन इमारतीच्या बांधकामाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्याबाबत.

**महाराष्ट्र शासन**  
**गृह (परिवहन) विभाग**  
**शासन निर्णय क्रमांक :- एमव्हीडी ०८२४/प्र.क्र.१९३/परि-४**  
**मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक**  
**मंत्रालय, मुंबई - ३२**  
**दिनांक : १० ऑक्टोबर, २०२४**

**वाचा :-**

- १) परिवहन आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचे पत्र क्र- काईबां(५२)/०३२४/का-१०(१) / २०२४ /जा.क्र.८८५२, दि.०२.०८.२०२४
- २) सार्वजनिक बांधकाम विभाग पत्र क्र.बैठक २०२४/प्र.क्र.४९/इमा-१, दि.२६.०९.२०२४ अन्वये सादर केलेले दि.२५.०९.२०२४ रोजीच्या मा.उच्चस्तरीय सचिव समितीच्या बैठकीचे इतिवृत्त.

**प्रस्तावना :-**

उपर्निर्दिष्ट क्र. २ येथील मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चस्तरीय सचिव समितीच्या बैठकीचे इतिवृत्तानुसार चाळीसगाव उप प्रादेशिक परिवहन कार्यालय, जळगाव या कार्यालयाच्या कार्यालयीन इमारतीच्या बांधकामाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

**शासन निर्णय:-**

चाळीसगाव उप प्रादेशिक परिवहन कार्यालय, जळगाव या कार्यालयाच्या कार्यालयीन इमारतीच्या बांधकामासाठीच्या एकूण रु. २५,९६,६८,३२७/- (अक्षरी रूपये पंचवीस कोटी शहाणणव लाख अडुसाष्ठ हजार तीनशे सत्तावीस फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. सदरील अंदाजपत्रकाचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.		Particular of Scope	Unit Rate Norms Rs. per (Sqmt/Rmt/Lu mpsum)	Cost (Rs.)	
				Component Wise	Total
<b>A) Essential Items (Components)</b>					
1	a)	Bldg. Proper (Built up Area sq.m)			
		RTO Office Building	1401.26	Sq.M	28,000
		Driving Test Inspection Room	135.00	Sq.M	28,000
		Automated Test Station	2500.00	Sq.M	28,000
					39,235,280
					3,780,000
					70,000,000

		Inspection Station Including Shed for Inspection	2160.00	Sq.M	16,000	34,560,000	
		Security Cabin	16.00	Sq.M	28,000	448,000	
		Ladies & Gents Toilet Block	72.27	Sq.M	28,000	2,023,560	
		<b>Total B.U.A =</b>		6284.53	<b>Sub Total (A1)</b>		<b>150,046,840</b>
2		Electrification	Internal	5% of (A1)		7,502,342	
			External	6% of (A1)		9,002,810	
		Fire Fighting Arrangements etc		@400/Sq.M.		2,513,812	
		Pump House, Bore Well		L.S.		1,000,000	
		AV Room, Area Lighting, Pumps, Generator		L.S.		1,000,000	
		Air Conditioning		L.S.		2,500,000	
		CCTV		L.S.		500,000	
				<b>Sub Total (2)</b>		<b>24,018,964</b>	
3		Water Supply & Sanitary Works		5% of (A1)		<b>Sub Total (3)</b>	<b>7,502,342</b>
4		Furniture	<b>980.88</b>	Sq.M	5,000	<b>Sub Total (4)</b>	<b>4,904,410</b>
				<b>Sub Total (A)</b>		<b>186,472,556</b>	
<b>B) MISCELLANEOUS ITEMS</b>							
		Compound Wall & Gate (Rmt)	805.00	Rmt	8000	6,440,000	
		Water Main Storage	20000	Ltr	23	460,000	
		Internal Roads, Land Development, Parking, Landscaping, Soil Investigation, CC Drains & C/D Works etc.		4.5% of (A1)		6,752,108	
		Seating Arrangements		L.S.		2,000,000	
				<b>Sub Total B</b>		<b>15,652,108</b>	
				<b>Project Cost (P) = (A) + (B)</b>		<b>202,124,664</b>	
<b>C) PROVISIONS</b>							
i	Contingencies	4% on (sub total A1)		6,001,874			
ii	GST	18% on (P)		36,382,440			
iii	Price Escalation	5% on (P)		10,106,233			
iv	PMC charges	1.5% on (P)		3,031,870			
v	Labour Insurance	1% on (P)		2,021,247			
				<b>Sub Total (C)</b>		<b>57,543,663</b>	
				<b>Total Cost of Project (TPC) (A+B+C)</b>		<b>259,668,327</b>	
		<b>Say Rs. Lakhs</b>		<b>2596.68</b>			
1	Bldg Civil (A1)		=	Rs	23,876 / Sqm		
2	Bldg Civil, Elect, Water Supply, Furniture (A)		=	Rs	29,672 / Sqm		
3	Total (A+B)		=	Rs	32,162 / Sqm		

३. सदर मान्यता खालील अटींच्या अधिन राहून देण्यात येत आहे.

अ) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वस्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.

आ) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.

इ) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१. दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

ई) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च उपलब्ध नियतव्ययामधून करण्यात यावा.

उ) सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय क्र. बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२, दि. ०७/७/२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.

ऊ) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून च सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.

४. यासाठी येणारा खर्च “मागणी क्र. एच-८, (०८) परिवहन (०८) (०९) मोठी बांधकामे (योजनांतर्गत) (४०५९०८२३) -५३ मोठी बांधकामे” अंतर्गत त्या-त्या वित्तीय वर्षामधील मंजूर निधीमधून भागविण्यात यावा.

५. सदर शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८ भाग पहिला, उप विभाग पाच, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदाखालील प्रदान करण्यात आलेल्या वित्तीय अधिकारमधील परिच्छेद क्र.१३४ मधील वित्तीय अधिकारांच्या वित्तीय मर्यादा व अटीमध्ये सुधारणा करण्याबाबतचा वित्त विभाग, शासन निर्णय दि.२०.०९.२०१९ मधील अ.क्र.१, परिच्छेद क्र. १३४(१)(ब) अन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

६. सदर शासन निर्णय, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अनौपचारिक संदर्भ क्र.अनौसं २४७/२०२४ /इमा-१, दि.१४.०८.२०२४ अन्वये तसेच मा. उच्चस्तरीय समितीच्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात येत आहे.

७. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा सांकेतांक २०२४१०१०१८४७५४९४२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(सु.बा.आपटे)  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- मा.राज्यपाल यांचे सचिव
- मा.मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव

३. महालेखापाल ( लेखापरीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र, १/२, मुंबई /नागपूर
४. अपर मुख्य सचिव,गृह (परिवहन) विभाग,मंत्रालय यांचे वरिष्ठ स्वीय सहायक.
५. परिवहन आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
६. परिवहन उप आयुक्त (निरीक्षण/लेखा), परिवहन आयुक्त कार्यालय, मुंबई
७. निवासी लेखा परिक्षा अधिकारी,जळगाव
८. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई
९. कक्ष अधिकारी (बीयुडी-१), गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई
१०. निवडनस्ती (परि-४)